

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 2019. február 6-án a Fischl-házban (8630 Balatonboglár, Erzsébet u. 12-14.) megtartott 14.00 órakor kezdődő **nyílt** üléséről.

Jelen vannak: Dr. Sziberth László a bizottság elnöke
Keserű Zoltán bizottsági tag
Türjei Attila bizottsági tag
Sümegei Tamás bizottsági tag
Vargáné Székely Edina bizottsági tag

Tóth Zoltán igazgatási osztályvezető, Csere Viktória pénzügyi osztályvezető, Gáspár László referens, Bárány József főtanácsos, Kánya Erika igazgatási ügyintéző, Ágoston Éva jegyzőkönyvvezető ahivatalrészéről

Béres Krisztina, Gergely Piroska, Koós Marianna, Tormáné Burics Ágnes, Hujber Lászlóné intézményvezetők, Dr. Györe Zsuzsanna a Dr. Török Sándor Egészségügyi Központ képviselőjeként

Máth István ügyvezető (Aranyhíd Balatonátúszó Kft.)
Gombos Emil (a Kultikötő képviselőjeként)

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Köszönti a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság ülésén megjelenteket. Az 5 tagú bizottság teljes létszámban megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja. A bizottság nyílt jegyzőkönyvének hitelesítésére felkéri Keserű Zoltán és Türjei Attila bizottsági tagokat. Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 12/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság Keserű Zoltán bizottsági tagot jegyzőkönyv hitelesítőnek elfogadja.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 13/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság Türjei Attila bizottsági tagot jegyzőkönyv hitelesítőnek elfogadja.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A napirend kiegészül a „Platán strand fejlesztése” című TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00014 azonosítószámú projekthez igényelt többlettámogatási igény hiánypótlásához képviselő-testületi határozat című előterjesztéssel és az egyebekkel. Szavazásra bocsátja a módosított napirendet. Megjegyzi, rugalmasan fogja kezelni a napirendek sorrendjét, figyelembe véve a bizottsági ülésen résztvevő vendégeket. Megállapítja,

hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 14/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság az alábbiak szerint fogadja el a kiegészítettnapirendet:

Nyílt ülés:

1. **Képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének ellenőrzése**
Előadó: a bizottság elnöke
2. **Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadása(PVÜB, HB, EÜSZOCB, JANKOVICHRÖNK, SZŐLŐSKISLAKI RÖNK)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
3. **Az intézményi szolgáltatási önköltségek meghatározása(PVÜB, EÜSZOCB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
4. **Az intézményi térítési díjakról szóló 8/2007.(IV.06.) önkormányzati rendelet módosítása (PVÜB, EÜSZOCB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
5. **A közalkalmazottakat megillető egyes juttatásokról szóló 3/2011.(II.25.) önkormányzati rendelet módosítása (PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
6. **A képviselő-testület 2019. évi munkaterve (PVÜB, HB, EÜSZOCB, JANKOVICHRÖNK, SZŐLŐSKISLAKI RÖNK)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
7. **A MÁV Zrt. tulajdonában álló zöldterületek karbantartására vonatkozó megállapodás tervezet jóváhagyása (PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
8. **Civil szervezetek beszámolója a 2018. évi támogatás felhasználásáról, 2019. évi pályázat kiírása (PVÜB, HB, SZŐLŐSKISLAKI RÖNK)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
9. **Balaton-átúszás együttműködési megállapodás a 2019-es és 2020-as évekre (PVÜB, HB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
10. **BBSC kézilabda szakosztály - támogatási kérelem (PVÜB, HB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
11. **TA-PE Balaton Kft. bérleti szerződés - módosítási kérelem(PVÜB, HB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
12. **Balatonboglári Evangélikus Egyházközség - támogatási kérelem (PVÜB, HB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
13. **Területhasználati engedély iránti kérelem IBCC Nemzetközi Pontyfogó Kupa (PVÜB, HB, Jankovich RÖNK)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
14. **Területhasználati engedély iránti kérelem Mórocz Géza Emlékverseny (PVÜB, HB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
15. **Nagy Attila területvásárlási kérelem (PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
16. **A Balaton-Út Kft. vételi ajánlata a 272/45 hrsz-ú ingatlanra (PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester

17. **A Furgon Teherfuvarozó Kft. vételi ajánlata a 272/44 hrsz-ú ingatlanra (PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
18. **A 272/96 és 2657 hrsz-ú helyi közutak értékesítésére vonatkozó adás-vételi szerződés (PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
19. **Dózsa Gy u. déli oldalán meglévő járda felújítására vonatkozó kérelem(PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
20. **Tamás tanító utcai lakosok kérelme(PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
21. **Katica, Tücsök, Szöcske utcák közművesítésére vonatkozó kérelem (PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
22. **Tulajdonosi hozzájárulás a Mathiasz János Szakközépiskola homlokzati nyílászáróinak cseréjéhez(PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
23. **Platán É-D-i sétány pavilonjainak kérdése**
24. **A „Platán strand fejlesztése” című TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00014 azonosítószámú projekthez igényelt többlet támogatási igény hiánypótlásához Képviselő-testületi határozat (PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
25. **Egyéb**

1. Balaton-átúszás együttműködési megállapodás a 2019-es és 2020-as évekre (PVÜB, HB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/466-2/2019.

Máth István ügyvezető (Aranyhíd Balatonátúszó Kft.)

Tájékoztatást ad a 2018-ban megrendezett átúszásról.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A Platán feltöltött területen tervezett fejlesztéshez a rendezvénynek alkalmazkodnia kell, bár az idei évet ez még nem érinti. A területre behajtás csak a ki- és berakodás idejére engedélyezett. A katonai sátrak elhelyezését a Bahart épület melletti É-D-i irányban kellene megoldani és nem a sétány mellett.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 15/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja az Aranyhíd Balatonátúszó Sport Kft. által kezdeményezett, 2019-es és 2020-as években megrendezésre kerülő 37. és 38. Balaton-átúszás rendezvényre vonatkozó együttműködési megállapodást, egyben javasolja felhatalmazni a polgármestert a megállapodás aláírására.

2. **Kultkikötő kérelme (2019. évi költségvetés elfogadása című előterjesztés része)**

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: 300-2/2019.

Csere Viktória pénzügyi osztályvezető

A Humán Bizottság támogatja a Varga Béla Városi Kulturális Központ által is elfogadott, a Kultkikötő belépőjegyes színházi előadásai közös megvalósításának új finanszírozására tett javaslatát, ami plusz önkormányzati költségvetési forrást nem igényel.

Gombos Emil a Kultkikötő Kft. képviselőjében

Tájékoztatást ad az írásban is részletezett pénzügyi finanszírozási javaslatról.

Keserű Zoltán bizottsági tag

A teniszcsarnok, mint helyszín megfelelő-e a rendezvények megtartására a kulturális központ felújításának idejére?

Gombos Emil a Kultkikötő Kft. képviselőjében

Bejárást tartottak, a helyszín adottságai megfelelőek. Egyedül nagyobb hangerejű koncertekkel nem számolnak azon a helyszínen.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 16/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságtámogatja a Varga Béla Városi Kulturális Központ által is elfogadott, a Kultkikötő belépőjegyes színházi előadásai közös megvalósításának új finanszírozására tett javaslatát, ami plusz önkormányzati költségvetési forrást nem igényel.

3. **Képviselői vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének ellenőrzése**

Előadó: a bizottság elnöke

Előterjesztés szóban.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) szerint az önkormányzati képviselőknek vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségük van. A vagyonnyilatkozat leadásának határideje minden év január 31.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzata rendelkezik arról, hogy a képviselői vagyonnyilatkozatok nyilvántartására és ellenőrzésére a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság jogosult.

Megállapítja, hogy minden érintett képviselő határidőben teljesítette vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségét.

Szavazásra bocsátja a napirendet. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 17/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság megállapítja, hogy minden érintett képviselő határidőben teljesítette vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségét.

4. Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadása(PVÜB, HB, EÜSZOCB, JANKOVICHRÖNK, SZÓLÓSKISLAKI RÖNK)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: 300-2/2019.

Költségvetést érintő tételek

Tormáné Burics Ágnes intézményvezető

Mivel két bölcsődei csoportot indítanak, a nyugdíjba vonuló dolgozó felmentési idejére szükség lenne egy plusz főt foglalkoztatni.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A márciusi ülésen a szakági bizottság foglaljon állást a témában.

Gergely Piroska intézményvezető

Kéri a bizottság állásfoglalását az adventi rendezvényre vonatkozó javaslatról.

Tájékoztatást ad a tervezett programról. A Humán Bizottság támogatja a Varga Béla Városi Kulturális Központ adventi időszakra vonatkozó programjának megvalósítását amennyiben a rendezvényen résztvevők részvétele írásos szándéknyilatkozatban rögzítve lesz.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A képviselő-testületi ülésig kéri a szándéknyilatkozatok beszerzését.

Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 18/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságtámogatja a Varga Béla Városi Kulturális Központ adventi időszakra vonatkozó programjának megvalósítását amennyiben a képviselő-testületi ülésig a rendezvényen résztvevők részvétele írásos szándéknyilatkozatban rögzítve lesz.

5. Az intézményi szolgáltatási önköltségek meghatározása(PVÜB, EÜSZOCB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: 300-2/2019.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a Balatonboglári Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde intézményi térítési díjainak nyersanyagnormáját. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 19/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság a Balatonboglári Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde általi étkeztetésre vonatkozó intézményi térítési díjak nyersanyagnormáját képviselő-testület által elfogadott 52 /2017. (III. 30.) számú Kt határozatban az alábbi nyersanyagnorma megállapítással javasolja módosítani:

Ellátási forma	Nyersanyag norma 2019 Ft
bölcsődei gondozás teljes napi	
bölcsődei étkezés teljes napi	402 Ft
óvodai étkezés	
- tízórai	85
- ebéd	205
- uzsonna	70
- teljes napi	360
iskolai étkezés	
- tízórai	95
- ebéd	230
- uzsonna	85
- teljes napi	410
szociális étkeztetés	324
dolgozói étkeztetés	324
vendégétkeztetés	
- reggeli	236
- ebéd	324
- vacsora	280
- teljes napi	840

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a Platán Szociális Alapszolgáltatási Központ intézményi szolgáltatási önköltségeit. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 20/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat mellékletét képező kimutatás alapján elfogadásra javasolja a 2019. évi intézményi szolgáltatási önköltségeket.

Önköltség, intézményi térítési díj

Szakfeladat	Önköltség	Intézményi térítési díj
Idősek nappali ellátása étkezés nélkül	3635- nap	0.-Ft/ nap
Étkeztetés szállítás nélkül (helyben az idősek klubjában, elvitellel a főző konyháról)	905- Ft / nap	905.-Ft/nap
Étkeztetés kiszállítási díja	45- Ft / nap	45.- Ft/ nap
Házi segítségnyújtás (személyi gondozás, szociális segítés)	1635 - Ft/ óra	0.- Ft/ óra

**6. Az intézményi térítési díjakról szóló 8/2007.(IV.06.)
önkormányzati rendelet módosítása (PVÜB, EÜSZOCB)**

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: 300-2/2019.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja az intézményi térítési díjakról szóló rendelet-módosítást. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 21/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja az intézményi térítési díjakról szóló 8/2007.(IV.06.) önkormányzati rendelet módosítását.

**7. A közalkalmazottakat megillető egyes juttatásokról szóló
3/2011.(II.25.) önkormányzati rendelet módosítása (PVÜB)**

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: 300-2/2019.

Dr. Györe Zsuzsanna jogi szakértő, a Dr. Török Sándor Egészségügyi Központ képviselőjében

Javasolja, hogy a Szép Kártyára egy összegben kerüljön feltöltésre a béren kívüli juttatás éves összege. Továbbá a rendeletben szabályozni kell, hogyan kapja meg a juttatást az év közben a rendszerbe belépő vagy kilépő dolgozó.

Türjei Attila bizottsági tag

Célszerű lenne minden év március 15-ei határidővel meghatározni a feltöltés idejét.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a Széchenyi Kártya formájában biztosított béren kívüli juttatásra vonatkozó javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 22/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy a Széchenyi Kártya formájában biztosított béren kívüli juttatás egy összegben kerüljön feltöltésre minden év március 15-ei határidővel.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a Széchenyi Kártya formájában biztosított béren kívüli juttatással összefüggő szabályozásra vonatkozó javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 23/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy a Széchenyi Kártya formájában biztosított béren kívüli juttatás esetében a jogviszonyban év közben bekövetkező változással kapcsolatos szabályozással egészüljön ki a rendelet.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a közalkalmazottakat megillető juttatásokról szóló módosított rendeletet. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 24/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a közalkalmazottakat megillető egyes juttatásokról szóló 3/2011.(II.25.) önkormányzati rendelet módosítását a fenti bizottsági módosító javaslatokkal.

8. BBSC kézilabda szakosztály - támogatási kérelem (PVÜB, HB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/530-2/2019.

Kánya Erika igazgatási ügyintéző

A Humán Bizottság támogatja a BBSC kézilabda szakosztály kérelmét, és egyszeri 300.000 Ft-os támogatást javasol biztosítani a Bönningheim testvérváros meghívásával

kapcsolatosan.

Csere Viktória pénzügyi osztályvezető

A támogatás a testvérvárosi kapcsolatokra tervezett összeg terhére biztosítható.

Keserű Zoltán bizottsági tag

Javasolja az intézményfenntartó (KLIK) megkeresését támogatás biztosítása céljából.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Kéri írásban benyújtani a meghívással kapcsolatos pontos költségvetést.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat a) pontját azzal a kiegészítéssel, hogy a testvérvárosi kapcsolatok terhére legyen biztosítva a támogatás. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 25/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságtámogatja a BBSC kézilabda szakosztály kérelmét, és egyszeri 300.000 Ft-os támogatást javasol biztosítani a Bönningheim testvérváros meghívásával kapcsolatosan a testvérvárosi kapcsolatokra tervezett összeg terhére.

9. Balatonboglári Evangélikus Egyházközség - támogatási kérelem (PVÜB. HB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/531-2/2019.

Csere Viktória pénzügyi osztályvezető

Korábbi években játszótér megvalósítására kért az evangélikus egyházközség támogatást, a költségvetésben bruttó 2 millió forint szerepelt erre a célra, de egyéb okok miatt nem került folyósításra az összeg. Fenti összeg továbbra is szerepel a 2019. évi költségvetésben a felhalmozási kiadások között. A Humán Bizottság ülésén elhangzott, hogy fenti összeg terhére biztosítható lenne a templom tároló rendszerének kialakításához kért támogatás összege, de tisztázni kell, hogy a Balatonboglári Evangélikus Egyházközség igényt tart-e a játszótér megvalósításához szükséges támogatásra.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat a.) pontját azzal, hogy az összeg az áthúzódó tételként betervezett 2 millió forint terhére biztosítható. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 26/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság a Balatonboglári Evangélikus Egyházközség kérelmét javasolja jóváhagyni, és egyszeri 500.000 Ft-os támogatást biztosítani az evangélikus templom tároló rendszerének kialakításához a

felhalmozási kiadásokban szereplő Luther téri játszótér kialakítására tervezett 1.575 EFT + 425 EFT ÁFA összeg terhére.

10. A MÁV Zrt. tulajdonában álló zöldterületek karbantartására vonatkozó megállapodás tervezet jóváhagyása (PVÜB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/97/2019.

Hujber Lászlóné intézményvezető

Az intézmény csak a zöldterületek karbantartását tudja vállalni. Megjegyzi, önköltségi árat biztosít a MÁV a feladat ellátására.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Amíg gondot okoz az önkormányzati tulajdonú területek karbantartása, meggondolandó a MÁV területek zöldterületei karbantartásának elvállalása.

Gáspár László referens

Szerinte a MÁV által megküldött együttműködési megállapodás tervezet előnytelen az önkormányzat számára. Ha mégis vállalja az intézmény a feladat elvégzését, ne határozatlan időre, csak egy évre szóljon a szerződés.

Keserű Zoltán bizottsági tag

Erre a feladatra szánt időt inkább a saját önkormányzati területek karbantartására fordítsák.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat B/ változatát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 27/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság nem javasolja megállapodásmegkötését a MÁV Magyar Államvasutak Zrt-vel a balatonboglári állomás és környéke, valamint egyéb MÁV területek zöldterületeinek karbantartására.

Csere Viktória pénzügyi osztályvezető

A Humán Bizottság a Balatoni Hajós Kultúráért Egyesület szervezésében megvalósuló rendezvények (májusi majális, őszi nyitó fesztivál, pótszilveszter) tekintetében azt javasolja, hogy a civil szervezetek támogatására kiírt pályázatra nyújtson be támogatási igényt a szervezet a rendezvény megvalósítása érdekében.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 28/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottsága Balatoni Hajós Kultúráért Egyesület szervezésében megvalósuló rendezvények (májusi majális, őszi nyitó fesztivál, pótszilveszter) tekintetében azt javasolja, hogy a civil szervezetek támogatására kiírt pályázatra nyújtson be támogatási igényt a szervezet a rendezvény megvalósítása érdekében.

Csere Viktória pénzügyi osztályvezető

Elnök úrral egyeztetve a következő kiegészítés kerül be a 2019. évi költségvetés szöveges részébe: A személyi juttatások tervezése a minimálbér változása, a soros előrelépések, illetve átsorolások figyelembevételével került meghatározásra. Amennyiben tartósan be nem töltött álláshely keletkezik a költségvetési szerveknél, a szakmai létszámba eső tervezett bértömeg nem felhasználható.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 29/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy a következő kiegészítés kerüljön be a 2019. évi költségvetés szöveges részébe: A személyi juttatások tervezése a minimálbér változása, a soros előrelépések, illetve átsorolások figyelembevételével került meghatározásra. Amennyiben tartósan be nem töltött álláshely keletkezik a költségvetési szerveknél, a szakmai létszámba eső tervezett bértömeg nem felhasználható.

Keserű Zoltán bizottsági tag

Mai helyszínbemjárás alapján kéri, a II. félévi beruházási listára kerüljön fel a Szőlőskislak, Epres u. csapadékvíz-elvezetésének megoldása.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A márciusi ülésre kerüljön vissza költségelve a javaslat. Szavazásra bocsátja a 2019. évi költségvetést a kiegészítésekkel. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 30/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja az önkormányzat 2019. évi költségvetését a kiegészítésekkel.

11. A képviselő-testület 2019. évi munkaterve (PVÜB, HB, EÜSZOCB, JANKOVICHRÖNK, SZŐLŐSKISLAKI RÖNK)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: 300-2/2019.

Kánya Erika igazgatási ügyintéző

A Humán Bizottság elfogadásra javasolja Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. évi munkatervét az alábbi kiegészítésekkel:

- április: Művelődési intézmény szervezeti formájáról állásfoglalás
- november: Művelődési intézmény okiratainak módosítása a közművelődési törvénynek megfelelően
- a városbejárás a munkaterv szerinti időpontban, illetve a délutáni időszakban legyen megszervezve.

Gáspár László referens

Javasolja napirendre venni a forgalmi rend felülvizsgálatát a helyi közutak tekintetében.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Kéri megvizsgálni a Tűzoltó utca egyik oldalán a parkolás tiltásának lehetőségét.

Csere Andrea alpolgármester

Korábban döntött a testület a Római utcában tehergépjárművel behajtást tiltó tábla kihelyezéséről.

Gáspár László referens

Helyszíni bejárásra hívták a szakhatóságokat, de a bejárás még nem valósult meg.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A Gyep utcára ugyanez vonatkozik.

Szavazásra bocsátja a javaslatokat. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 31/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. évi munkatervét az alábbi kiegészítésekkel:

- április: Művelődési intézmény szervezeti formájáról állásfoglalás
- június: helyi közutak forgalmi rendjének felülvizsgálata
- november: Művelődési intézmény okiratainak módosítása a közművelődési törvénynek megfelelően
- a városbejárás a munkaterv szerinti időpontban, illetve a délutáni időszakban legyen megszervezve.

Pór Péter főépítész megérkezik a bizottsági ülésre.

12. Civil szervezetek beszámolója a 2018. évi támogatás felhasználásáról, 2019. évi pályázat kiírása (PVÜB, HB, SZŐLŐSKISLAKI RÖNK)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/114-7/2019.

Kánya Erika igazgatási ügyintéző

A Humán Bizottság elfogadásra javasolja a 2019. évre vonatkozó, a civil szervezetek támogatására kiírt pályázati felhívást azzal a módosítással, hogy kizáró ok, illetve nem pályázhatnak azok a szervezetek, akik az adott évben az önkormányzattól költségvetési támogatásban részesülnek.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 32/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a 2019. évre vonatkozó, a civil szervezetek támogatására kiírt pályázati felhívást azzal a módosítással, hogy kizáró ok, illetve nem pályázhatnak azok a szervezetek, akik az adott évben az önkormányzattól költségvetési támogatásban részesülnek.

13. TA-PE Balaton Kft. bérleti szerződés - módosítási kérelem (PVÜB, HB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/363-2/2019.

Kánya Erika igazgatási ügyintéző

A Humán Bizottság a TA-PE Balaton Kft. kérelmét javasolja jóváhagyni, hogy a 60.000 Ft-os karbantartási összeggel csökkentett bérleti díjat fizesse a vállalkozás a 2019-es év tekintetében, egyben javasolja felhatalmazni a polgármestert a szerződés aláírására. Az éves karbantartási kötelezettség a bérbeadót terheli, de érintett vállalkozó nem tudta vállalni ennek a pavilonnak a karbantartását, ezért a TA-PE Balaton Kft. tavalý saját forrásból oldotta meg.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A többi vállalkozást illetően tudja-e vállalni a vállalkozó a karbantartást?

Csere Viktória pénzügyi osztályvezető

Tavalý szerződést kötöttek a karbantartásra és meg is történt a munka elvégzése.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A márciusi bizottsági ülésre kerüljön be az idei évre vonatkozó szerződés.

Csere Viktória pénzügyi osztályvezető

Mivel a bérbevevő 2018-ban is elvégezte saját költségén a karbantartást, ezért

120.000,- Ft-os karbantartási összeggel csökkentett bérleti díjat fizesse vállalkozó a 2019-es évre.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 33/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottsága TA-PE Balaton Kft. kérelmét javasolja támogatni azzal, hogy a 2018-ban saját költségén elvégzett karbantartás összegét is javasolja érvényesíteni, így 120.000 Ft-os karbantartási összeggel csökkentett bérleti díjat fizesse a vállalkozás a 2019-es év tekintetében, amennyiben 2019-ben is elvégzi a karbantartást elszámolással igazolva azt. Egyben javasolja felhatalmazni a polgármestert a szerződés aláírására.

14. Területhasználati engedély iránti kérelem IBCC Nemzetközi Pontyfogó Kupa (PVÜB, HB, Jankovich RÖNK)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/54-2/2019.

Kánya Erika igazgatási ügyintéző

A Humán Bizottság nem támogatja a Tematik Kabel Kft. által kezdeményezett, 2019. évben megrendezésre kerülő IV. Nemzetközi Pontyfogó Kupára vonatkozó (IBCC) együttműködési megállapodás megkötését.

Keserű Zoltán bizottsági tag

Több probléma is felmerült a rendezvénnel kapcsolatban.

Kánya Erika igazgatási ügyintéző

A bizottsági ülésen felmerült, hogy át kellene gondolni az ingyenesség biztosítását bizonyos profitorientált rendezvények esetében, de az is, hogymegoldás lenne a felmerült problémákra kaució kikötése.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Az erre vonatkozó rendelet felülvizsgálatát javasolja a márciusi ülésen.

Csere Andrea alpolgármester

Szerinte az is fontos lenne, hogy a szerződésben foglaltakat be kellene tartatni.

Tóth Zoltán igazgatási osztályvezető

Helyszíni bírság kiszabásra került, sajnos nem visszatartó erő.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a Humán Bizottsági javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett*– az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 34/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságnem támogatja a Tematik Kabel Kft. által kezdeményezett, 2019. évben megrendezésre kerülő IV. Nemzetközi Pontyfogó Kupára vonatkozó (IBCC) együttműködési megállapodás megkötését.

15. Területhasználati engedély iránti kérelem Mórocz Géza Emlékverseny (PVÜB, HB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/333-2/2019.

Kánya Erika igazgatási ügyintéző

A Humán Bizottság javasolja jóváhagyni Nagy László 8630 Balatonboglár, Széchenyi u. 14. szám alatti lakos közterület-használati kérelmét a Mórocz Géza Emlékverseny megrendezéséhez, egyben felhatalmazni a polgármestert a hozzájárulás aláírására. A bizottság javasolja a sportrendezvényre városi elismerés, díj felajánlását.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 35/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságjavasolja jóváhagyni Nagy László 8630 Balatonboglár, Széchenyi u. 14. szám alatti lakos közterület-használati kérelmét a Mórocz Géza Emlékverseny megrendezéséhez, egyben felhatalmazni a polgármestert a hozzájárulás aláírására.

A bizottság javasolja a sportrendezvényre városi elismerés, díj felajánlását.

16. Nagy Attila területvásárlási kérelem (PVÜB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/343/2019.

Pór Péter főépítész

Nem támogatja a 2551/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan eladását.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat 1.) pontját. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 36/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságnem javasolja támogatni Nagy Attila

kérelmét, mely a Balatonboglár 2551/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan megvásárlására vonatkozik.

17. A Balaton-Út Kft. vételi ajánlata a 272/45 hrsz-ú ingatlanra (PVÜB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/97/2019.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 37/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság

1. a 272/45 hrsz-ú kivett, beépítetlen területnek a Balaton-Út Kft. részére a vonatkozó jogszabályok (2011. évi CXCVI. törvény, Balatonboglár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2012.(VII.16.) KT. számú rendelete, stb.) előírásainak betartásával történő értékesítésével elvileg egyetért.
2. javasolja a 272/45 hrsz-ú ingatlant értékesítésre kijelölni.
3. javasolja megbízni a polgármestert, hogy
 - a) az 1. és 2. pontban foglaltakról a vételi ajánlatot tevő Balaton-Út Kft-t értesítse, és kérje nyilatkozatát arról, hogy az ingatlan értékesítésével kapcsolatos költségek megfizetését vállalja-e, és ezek közül az értébecslés költségét hajlandó-e előzetesen megfizetni, függetlenül attól, hogy a megállapításra kerülő forgalmi értéken az adás-vétel létrejön-e.
 - b) az ingatlanértékesítés előkészítését végezze el, miután az ajánlattevő a költségek megfizetését vállalta és az ingatlan értébecslésének költségét az ajánlattevő az Önkormányzat számlájára előzetesen megfizette.
 - c) a 272/45 hrsz-ú beépítetlen terület értékesítésére vonatkozó adás-vételi szerződés tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyásra.

18. A Furgon Teherfuvarozó Kft. vételi ajánlata a 272/44 hrsz-ú ingatlanra (PVÜB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/98/2019.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 38/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság

1. a 272/44 hrsz-ú kivett, beépítetlen területnek a Furgon Teherfuvarozó Kft. részére a vonatkozó jogszabályok (2011. évi CXCVI. törvény, Balatonboglár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2012.(VII.16.) KT. számú rendelete, stb.) előírásainak betartásával történő értékesítésével elvileg egyetért.
2. javasolja a balatonboglári 272/44 hrsz-ú ingatlant értékesítésre kijelölni.
3. javasolja megbízni a polgármestert, hogy
 - a. az 1. és 2. pontban foglaltakról a vételi ajánlatot tevő Furgon Teherfuvarozó Kft-t értesítse, és kérje nyilatkozatát arról, hogy az ingatlan értékesítésével kapcsolatos költségek megfizetését vállalja-e, és ezek közül az értébecslés költségét hajlandó-e előzetesen megfizetni, függetlenül attól, hogy a megállapításra kerülő forgalmi értéken az adás-vétel létrejön-e.
 - b. az ingatlanértékesítés előkészítését végezze el, miután az ajánlattevő a költségek megfizetését vállalta és az a ingatlan értébecslésének költségét az ajánlattevő az Önkormányzat számlájára előzetesen megfizette.
 - c. a 272/44 hrsz-ú beépítetlen terület értékesítésére vonatkozó adás-vételi szerződés tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyásra.

19. A 272/96 és 2657 hrsz-ú helyi közutak értékesítésére vonatkozó adás-vételi szerződés (PVÜB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/36/2019.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 39/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság

1. a 373/2018.(XII.6.) KT. számú határozatával értékesítésre kijelölt 272/96 és 2657 hrsz-ú helyi közutakat javasolja értékesíteni az utakra vételi szándékot bejelentő Halker Kft. részére.
2. a Palásti '97 Kft által készített ingatlanforgalmi szakvélemények alapján
 - a 272/96 hrsz-ú „kivett, helyi közút” művelési ágú belterületi ingatlan vételárát 603.000,- Ft-ban,
 - a 2657 hrsz-ú „kivett, közút” művelési ágú belterületi ingatlan vételárát 1.829.000,- Ft-ban javasolja megállapítani.
3. Javasolja felkérni a polgármestert, hogy
 - szerezze be a közlekedési hatóság hozzájárulását a 272/96 és 2657 hrsz-ú belterületi helyi közutak saját használatú úttá történő átminősítésre.
 - az utak értékesítésére vonatkozó szerződések tervezeteit terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyásra.

20. Dózsa Gy u. déli oldalán meglévő járda felújítására vonatkozó kérelem(PVÜB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/4387/2018.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 40/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság

1. a Dózsa György utca déli oldalán meglévő térkő burkolatú járda felújítását nem javasolja elvégezni a járda alatti ivóvíz vezeték cseréjét megelőzően.
2. a Dózsa György utcai ingatlanhasználók kérésének megfelelően 2019. évben fedett buszváró pavilonokat javasol létesíteni a vasútállomásnál az utca déli oldalán és a 7-es főút északi oldalán a posta közti útsatlakozástól nyugatra eső buszváró helyen.

21. Tamás tanító utcai lakosok kérelme(PVÜB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: 300-2/2019.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 41/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság a Tamás tanító utca déli végén az utca lakóinak kérésének megfelelő szilárd útburkolat, illetve csapadékvíz elvezető árok 2019 évi megépítéséről az anyagi lehetőség ismeretében későbbi időpontban javasol dönteni.

22. Katica, Tücsök, Szöcske utcák közművesítésére vonatkozó kérelem (PVÜB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/4387/2018.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 42/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság

1. a Katica, Tücsök és Szöcske utcai ingatlanok közműellátása érdekében a szennyvízcsatorna és ivóvíz ellátó vezeték építéséhez szükséges tervek javasolja elkészíttetni és megszerezni a megvalósításukhoz szükséges vízjogi létesítési engedélyt.
2. az ivóvíz vezeték és szennyvízcsatorna megvalósítását az 1. pont szerinti tervek elkészítését és vízjogi létesítési engedélyek beszerzését követően alakítandó víziközmű társulat keretében javasolja az érintetteknek.
3. javasolja a Katica, Tücsök és Szöcske utcai ingatlanok tulajdonosainak, hogy gázigényüket a E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt. ügyfélszolgálatánál jelentsék be.
4. Katica, Tücsök és Szöcske utca „saját használatú út” művelési ágú szakaszain nem javasol közvilágítást létesíteni.

23. Tulajdonosi hozzájárulás a Mathiász János Szakközépiskola homlokzati nyílászáróinak cseréjéhez(PVÜB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/440/2019.

Kánya Erika igazgatási ügyintéző

Halász Sándor bizottsági tag tájékoztatta a Humán Bizottságot, hogy a Mathiász János Szakközépiskola fenntartója a Szabadság u. 41. szám alatti épületében csak a nyílászárók cseréjét vállalja, a külső homlokzat hőszigetelését és helyreállítását nem, ezért kérte a bizottság, illetve a képviselő-testület segítségét, illetve támogatását a probléma megoldásában.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Erre vonatkozóan előterjesztés benyújtását kéri.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 43/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság javasolja tulajdonosi hozzájárulás megadását ahhoz, hogy a Siófoki Szakképzési Centrum (8600 Siófok, Kálmán I. sétány 3.) 2019. évben elvégezze a Siófoki SZC Mathiász János Gimnáziuma, Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája Balatonboglár, Szabadság utca 41. szám alatti főépületén a homlokzati nyílászárók cseréjét.

24. Platán É-D-i sétány pavilonjainak kérdése

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

8 db pavilon építéséről döntött a képviselő-testület. A kivitelezővel történt egyeztetést követően úgy határoztak, hogy a nyárig minimum 5 db 12 m²-es pavilon készüljön el. Abban is egyetértettek, hogy először az évek óta ott működő balatonboglári vállalkozásoknak ajánlják fel a bérleti lehetőséget. Felmerült, hogy bizonyos vállalkozások működéséhez nem elég a 12 m²-es térmértékű pavilon. A bérleti díjat a borudvarban lévő pavilonokéval egyezően állapítanák meg. A képviselő-testületi ülésig írásbeli nyilatkozatok bekérését kéri érintett vállalkozóktól a bérletre vonatkozóan.

Kánya Erika igazgatási ügyintéző

Felmerül a 60.000,- Ft-os karbantartási költség kérdése.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Az új pavilonok esetében ez nem merül fel.

Pór Péter főépítész

Nem támogatja a 12 m²-ről 20 m²-re növelni a pavilonok méretét. Továbbá egységes külsővel javasolja megvalósítani őket.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A borudvar este tart nyitva, az új pavilonok egész napi nyitva tartás mellett fognak üzemelni. Kérdés, ugyanaz a bérleti díj határozható-e meg mindkét esetben?

Pór Péter főépítész

Szerinte figyelembe kell venni azt, hogy mennyi idő alatt térül meg az önkormányzat számára az új pavilonok bérleti díjából a megvalósításuk, illetve karbantartásuk. További szempont a bérleti díj meghatározásánál, hol van az adott pavilon helyileg.

Keserű Zoltán bizottsági tag

Az első évben felmerülő esetleges plusz költségek miatt maradjon az első évben a Borudvarral azonos bérleti díj, azt követően majd vizsgálják felül a díjat.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 44/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság a Platán strandon, az É-D-i sétányon létesítendő önkormányzati tulajdonban lévő pavilonok esetében - tekintettel arra, hogy a vállalkozóknak a bérleti díjon felül plusz beruházási költségei merülnek fel - a bérleti díjat 600.000 Ft/év összegben javasolja megállapítani a 2019-es évre. A 60.000,- Ft-os karbantartási díj nem merül fel az újonnan létesítendő pavilonok esetében 2019-ben.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a pavilonok méretére vonatkozó javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 45/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság a Platán strandon, az É-D-i sétányon létesítendő pavilonok méretét 12 m²-ben javasolja meghatározni.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke
Tájékoztatást kér kulturális központ és a zöldváros beruházásokkal kapcsolatban.

Pór Péter főépítész

A kulturális központ felújításával kapcsolatos építési engedély rendelkezésre áll, a kiviteli tervek elkészültek, most van folyamatban a tervezői költségbecslés készítése. A zöldváros beruházással kapcsolatban egyeztetett a közműtervezővel a csapadékvíz elvezető árkok felújításával kapcsolatban, aki azt javasolta, hogy a víztelenítő drénrendszert ne közvetlenül a Balatonba, hanem a csapadékelvezető árkokba kössék be, mert a Balatonba történő bevezetéshez vízjogi engedélyt kell kérni, ami nagyban meghosszabbítja az ügyintézkést. Az is előfordulhat, hogy kutat kell fúrni, mert a Balaton magas vízállása miatt bizonyos esetekben nem lehet a Balatonba vezetni a vizet, hanem a kútban kell összegyűjteni.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke
Javasolja, hogy a 2019. évi költségvetés elfogadását követően a legrövidebb időn belül történjen szerződéskötés a költségvetésben elfogadott tervezési tételekre. Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 46/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy a 2019. évi költségvetés elfogadását követően a legrövidebb időn belül történjen szerződéskötés a költségvetésben elfogadott tervezési tételekre.

25. A „Platán strand fejlesztése” című TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00014 azonosítószámú projekthez igényelt többlet támogatási igény hiánypótlásához Képviselő-testületi határozat (PVÜB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: 300-2/2019.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke
Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 47/2019.(II.06.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság javasolja a következő határozati javaslat elfogadását:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. kötelezettséget vállal, hogy a „Platán Strand fejlesztése” című, TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00014 azonosítószámú, Balatonboglári 1613/7, 1615/13, 1616/1, 1618/1 és a 1618/2 helyrajzi számú ingatlanokon megvalósuló projekt megvalósításához szükséges önerő összegét biztosítja, költségvetésében elkülöníti a következők szerint:

- Projekt összes költsége: 345.947.125,- Ft
- Projekt támogatás szempontjából
elszámolható költsége: 260.000.000,- Ft
- Elbírálás alatt levő többlet támogatás igény: 38.000.000,- Ft
- Biztosítandó önkormányzati önerő összege: 47.947.125,- Ft
- Biztosítandó önkormányzati önerő forrása: Önkormányzati saját forrás

2. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztéshez mellékelte nyilatkozat aláírására.

26. Egyéb

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke
Tájékoztatást kér a Pince-sori beruházásról.

Gáspár László referens

A tervek elkészültek, az érdekeltségi területek lehatárolása engedélyeztetés alatt van. Víziközmű társulás formájában valósítják meg a közműépítést, melyhez az engedélyt megkapták.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke
Intézkedést kér a járdán parkolókkal szemben (pl. Erzsébet u.).

A ciklus lezárásaként a márciusi ülésre készüljön statisztikai tájékoztató Balatonboglárt érintően (születések, halálozások száma, korosztályi összetétel, beköltözöttek száma, vállalkozások indítása, megszűnése, munkanélküliség, új épületek építése, stb.).

Kéri a helyi esélyegyenlőségi program frissítését, pontosítását.

A bizottság elnöke bezárja a nyílt ülést.

K.m.f.

Dr. Sziberth László
bizottsági elnök

A jegyzőkönyv hitelesítők:

Türjei Attila
bizottsági tag

Keserű Zoltán
bizottsági tag