

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 2019. március 20-án a Fischl-házban (8630 Balatonboglár, Erzsébet u. 12-14.) megtartott 14.00 órakor kezdődő **nyílt** üléséről.

Jelen vannak: Dr. Sziberth László a bizottság elnöke
Keserű Zoltán bizottsági tag
Vargáné Székely Edina bizottsági tag

Dr. Markó Péter jegyző, Csere Viktória pénzügyi osztályvezető,
Gáspár László referens, Bárány József főtanácsos, Kánya Erika
igazgatási ügyintéző, Ágoston Éva jegyzőkönyvvezető a hivatal
részéről

Mészáros Miklós polgármester

Béres Krisztina, Gergely Piroska intézményvezetők

Távolság maradt: Sümegi Tamás bizottsági tag (később érkezik), Túrjei Attila bizottsági tag (igazoltan távol)

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Köszönti a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság ülésén megjelenteket. Az 5 tagú bizottságból 3 fő megjelent, 1 fő később érkezik, 1 fő igazoltan van távol, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A bizottság nyílt jegyzőkönyvének hitelesítésére felkéri Keserű Zoltán és Vargáné Székely Edina bizottsági tagokat. Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 3 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (3 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 61/2019.(III.20.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság Keserű Zoltán bizottsági tagot jegyzőkönyv hitelesítőnek elfogadja.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (3 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 62/2019.(III.20.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság Vargáné Székely Edina bizottsági tagot jegyzőkönyv hitelesítőnek elfogadja.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A napirend kiegészül a Mathiász János Szakközépiskola Balatonboglár, Szabadság utca 41. szám alatti épületének homlokzati hőszigetelése című előterjesztéssel, illetve az egyebekkel. Szavazásra bocsátja a módosított napirendet. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 3 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (3 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 63/2019.(III.20.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság az alábbiak szerint fogadja el a módosított napirendet:

Nyílt ülés:

1. **Balatonboglár Város Önkormányzat által fenntartott költségvetési szervek működése során alkalmazandó szolgáltatási és bérleti díjakról szóló 9/2017.(IV.06.) önkormányzati rendelet módosítása (PVÜB, HB, EÜSZOCB, Szőlőskislaki RÖNK)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
2. **Balatonboglár ITS, TFK és TMV jóváhagyása(PVÜB, HB, EÜSZOCB, Szőlőskislaki RÖNK, Jankovich RÖNK)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
3. **A közterület-használati díjak 2019. évi koncepciója II.(PVÜB, HB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
4. **Az önkormányzati elismerések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 22/2012.(V.14.) önkormányzati rendelet módosítása (PVÜB, Szőlőskislaki RÖNK)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
5. **A közszolgálati tisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló rendelet megalkotása (PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
6. **2019. évi közbeszerzési terv jóváhagyása (PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
7. **Földgáz energia beszerzése önkormányzati csoportos közbeszerzéshez történő csatlakozással (PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
8. **A Balatonboglári 1613/7 és 1615/13 hrsz-ú Platán strand 2019. május 1-től 2019. szeptember 30-ig tartó strandi szezonban való üzemeltetését, valamint a 2019 hrsz-ú Jankovich telepi strand és a vasúttól északra lévő Jankovich telepi közterületek 2019. május 1-től 2020. április 30-ig tartó egyéves időszakban történő üzemeltetését végző vállalkozók kiválasztása (PVÜB, Jankovich RÖNK)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
9. **Víziközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából támogatás igénylése(PVÜB, Szőlőskislaki RÖNK)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
10. **A 272/45 hrsz-ú ingatlan értékesítése (PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
11. **A 272/44 hrsz-ú ingatlan értékesítése(PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
12. **A 272/96 és 2657hrs-ú utak értékesítése(PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
13. **Dr. Fritz Izabella háziorvos szakorvos kérelme (PVÜB, EÜSZOCB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
14. **Területhasználati engedély iránti kérelem - Extrém Vidámpark Kft.(PVÜB, HB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
15. **Területhasználati engedély iránti kérelem - BABEL SOUND Interaktív Világzenei Fesztivál (PVÜB, HB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester

16. **Platán strandi pavilon bérbeadása(PVÜB, HB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
17. **Mathiász János Szakközépiskola Balatonboglár, Szabadság utca 41. szám alatti épületének homlokzati hőszigetelése (PVÜB, HB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
18. **Egyéb**

1. Balatonboglár Város Önkormányzat által fenntartott költségvetési szervek működése során alkalmazandó szolgáltatási és bérleti díjakról szóló 9/2017.(IV.06.) önkormányzati rendelet módosítása (PVÜB, HB, EÜSZOCB, Szőlőskislaki RÖNK)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/300-3/2019.

Dr. Markó Péter jegyző

A Humán Bizottság támogatta az előterjesztést.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a rendelet-módosítást. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 3 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (3 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 64/2019.(III.20.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja Balatonboglár Város Önkormányzat által fenntartott költségvetési szervek működése során alkalmazandó szolgáltatási és bérleti díjakról szóló 9/2017.(IV.06.) önkormányzati rendelet módosítását.

2. Balatonboglár ITS, TFK és TMV jóváhagyása(PVÜB, HB, EÜSZOCB, Szőlőskislaki RÖNK, Jankovich RÖNK)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/300-3/2019.

Mészáros Miklós polgármester

A Humán Bizottság elfogadásra javasolja az anyagot.

Keserű Zoltán bizottsági tag

Történt-e előzetes egyeztetés, helyzetfelmérés?

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Mely civil szervezetektől kértek adatokat?

Bárány József főtanácsos

A honlapon közzétették az anyagot.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke
Felsorolásra kerül jó néhány civil szervezet, a Helyiérték Egyesület kimaradt.
A főépítész megérkezésekor visszatérnek erre a napirendre.

3. A közterület-használati díjak 2019. évi koncepciója II.(PVÜB, HB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/4558-2/2018.

Dr. Markó Péter jegyző

A Humán Bizottság elfogadásra javasolja a közterület-használati díjakról szóló rendelet módosítását.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a közterület-használatra vonatkozó rendelet-módosítást. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 3 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (3 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 65/2019.(III.20.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának általános szabályairól szóló 2/2016.(II.12.) önkormányzati rendelet módosítását.

4. Az önkormányzati elismerések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 22/2012.(V.14.) önkormányzati rendelet módosítása (PVÜB, Szőlőskislaki RÖNK)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/300-3/2019.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a kitüntető díjakról szóló rendelet módosítását. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 3 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (3 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 66/2019.(III.20.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja az önkormányzati elismerések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 22/2012.(V.14.) önkormányzati rendelet módosítását.

5. A közszolgálati tisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló rendelet megalkotása (PVÜB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/300-3/2019.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a köztisztviselők illetményalapjáról szóló rendeletet. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 3 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (3 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 67/2019.(III.20.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a közszolgálati tisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló rendeletet.

6. 2019. évi közbeszerzési terv jóváhagyása (PVÜB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/300-3/2019.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 3 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (3 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 68/2019.(III.20.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság az előterjesztéshez mellékelte 2019. évi közbeszerzési tervet javasolja jóváhagyni.

7. Földgáz energia beszerzése önkormányzati csoportos közbeszerzéshez történő csatlakozással (PVÜB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/300-3/2019.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A képviselő-testületi ülésen tájékoztatást kér, mennyi a megtakarítás éves szinten a csoportos energia beszerzés kapcsán.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 3 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (3 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 69/2019.(III.20.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság javasolja

- a részvételt a Sourcing Hungary Kft. által szervezett, 2019. október 1-től 2021. október 1-ig tartó szerződéses időszakokra szóló csoportos földgáz energia beszerzésben.
- megbízni a polgármestert, hogy Balatonboglár Város Önkormányzata és intézményei vonatkozásában a 2019. október 1-től 2021. október 1-ig tartó szerződéses időszakokra a mellékelt ajánlat elfogadásaként a szükséges nyilatkozatokat, szerződéseket és dokumentumokat aláírja.
- felhatalmazni a polgármestert ezt követően az energia kereskedelmi szerződések aláírására is.

8. A Balatonboglári 1613/7 és 1615/13 hrsz-ú Platán strand 2019. május 1-től 2019. szeptember 30-ig tartó strandi szezonban való üzemeltetését, valamint a 2019 hrsz-ú Jankovich telepi strand és a vasúttól északra lévő Jankovich telepi közterületek 2019. május 1-től 2020. április 30-ig tartó egyéves időszakban történő üzemeltetését végző vállalkozók kiválasztása (PVÜB, Jankovich RÖNK)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/1840/2019.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 3 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (3 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 70/2019.(III.20.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság

1. a Platán strand 2019. május 1-től 2019. szeptember 30-ig tartó strandi szezonban való üzemeltetésére, valamint a 2019 hrsz-ú Jankovich telepi strand és a vasúttól északra lévő Jankovich telepi közterületek 2019. május 1-től 2020. április 30-ig tartó egyéves időszakban való üzemeltetésére vonatkozóan lefolytatott ajánlatkérést eredményesnek javasolja nyilvánítani.
2. a Platán strand 2019. május 1-től 2019. szeptember 30-ig tartó üzemeltetésére kapott ajánlatok közül a Boglári Kék Bálna Kft. (Balatonboglár, Gesztenye köz 3.) nettó 11.000.000,- Ft összegű ajánlatát javasolja elfogadni nyertes ajánlatként.
3. a 2019 hrsz-ú Jankovich telepi strand és a vasúttól északra lévő Jankovich telepi közterületek 2019. május 1-től 2020. április 30-ig tartó üzemeltetésére kapott ajánlatok közül Szilák András egyéni vállalkozó (Balatonboglár, Erzsébet u. 80.) nettó 3.990.000,- Ft összegű ajánlatát javasolja elfogadni nyertes ajánlatként.
4. javasolja felhatalmazni a polgármestert, hogy a nyertes ajánlatot benyújtó vállalkozókkal a strandok üzemeltetésére vonatkozó vállalkozási szerződéseket megkösse.

9. Víziközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából támogatás igénylése (PVÜB, Szőlőskislaki RÖNK)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/300-3/2019.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 3 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (3 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 71/2019.(III.20.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy az előterjesztéshez mellékelt konzorciumi együttműködési megállapodás megkötését hagyja jóvá a testület a „DRV_S_112 jelű Víziközmű rendszer pályázata Állami Rekonstrukciós Alapból nyújtott támogatásra” című pályázat benyújtása és a pályázatban foglalt műszaki tartalom megvalósítása céljából, a mellékletben foglalt adattartalommal.

10. A 272/45 hrsz-ú ingatlan értékesítése (PVÜB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/97/2019.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 3 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (3 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 72/2019.(III.20.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság

1. az 52/2019.(II.14.) KT. számú határozattal értékesítésre kijelölt 272/45 hrsz-ú helyi beépítetlen területet értékesíteni javasolja az ingatlanra vételi szándékát bejelentő Balaton-Út Kft. (8630 Balatonboglár, Klapka u. 33.) részére.
2. a Palásti '97 Kft által készített ingatlanforgalmi szakvélemények alapján a 272/45 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület” művelési ágú belterületi ingatlan vételárát 9.630.000,- Ft-ban javasolja megállapítani.
3. a Magyar Állam részére elővásárlási jogot javasol biztosítani az ingatlanra.
4. javasolja felkérni a polgármestert, hogy az ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződés tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyásra.

11. A 272/44 hrsz-ú ingatlan értékesítése(PVÜB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/98/2019.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 3 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (3 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 73/2019.(III.20.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság javasolja

1. módosítani az 53/2019.(II.14.) KT. számú határozat 1. pontját, melynek szövege a módosítás után következő:
2. Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 272/44 hrsz-ú kivett, beépítetlen területnek Peresa János (8681 Látrány, Táncsics köz 1.) részére a vonatkozó jogszabályok (2011. évi CXCVI. törvény, Balatonboglár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2012.(VII.16.) KT. számú rendelete, stb.) előírásainak betartásával történő értékesítésével elvileg egyetért.
3. az értékesítésre kijelölt 272/44 hrsz-ú helyi beépítetlen területet értékesíteni az ingatlanra vételi szándékát bejelentő Peresa János (8681 Látrány, Táncsics köz 1.) részére.
4. a Palásti '97 Kft által készített ingatlanforgalmi szakvélemény alapján a 272/44 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület” művelési ágú belterületi ingatlan vételárát 8.660.000,- Ft-ban megállapítani.
5. a Magyar Állam részére elővásárlási jogot biztosítani a 272/44 hrsz-ú ingatlanra.
6. felkérni a polgármestert, hogy az ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződés tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyásra.

12. A 272/96 és 2657 hrsz-ú utak értékesítése(PVÜB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/36/2019.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 3 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (3 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 74/2019.(III.20.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság

1. a 272/96 és 2657 hrsz-ú helyi közutak Halker Élelmiszer és Iparcikk Kereskedelmi Kft. (8630 Balatonboglár, Klapka u. 14.) számára történő értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződés előterjesztéshez mellékelt tervezetét javasolja jóváhagyni.

2. javasolja felhatalmazni a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést az Eladó képviselőjében aláírja azzal a feltétellel, hogy előzőleg a közlekedési hatóságnak engedélyeznie kell a 272/96 és 2657 hrsz-ú belterületi helyi közutak saját használatú úttá történő átminősítését.

13. Dr. Fritz Izabella háziorvos szakorvos kérelme (PVÜB, EÜSZOCB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/1839-2/2019.

Mészáros Miklós polgármester

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság nem kívánt beleszólni az ügybe, mivel az intézményvezető kompetenciája a kérelem elbírálása. Kérdésként merült fel az önkormányzati kötelezettség az új családorvossal szemben.

Dr. Markó Péter jegyző

Az önkormányzatnak biztosítani kell a rendelőt, a minimumfeltételeket pedig az orvosnak kell biztosítani.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szakmai alapon egyetért Dr. Fritz Izabella doktornővel, az ellátott betegek érdekeit kell védeni. Keresse meg az intézmény a műszaki megoldást a háziorvos rendelőbe való bejutásához.

Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 3 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (3 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 75/2019.(III.20.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy keresse meg az egészségügyi intézmény a műszaki megoldást Dr. Fritz Izabella háziorvos a Dr. Török Sándor Egészségügyi Központban lévő rendelőjébe történő bejutásához.

14. Területhasználati engedély iránti kérelem - Extrém Vidámpark Kft.(PVÜB, HB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/566-2/2019.

Kánya Erika igazgatási ügyintéző

A Humán Bizottság javasolja jóváhagyni az Extrém Vidámpark Kft. 6726 Szeged, Bal fasor 34. szám alatti gazdasági társaság közterület-használati kérelmét a 2019-es nyári szezonra, egyben felhatalmazni a polgármestert a szerződés aláírására azzal, hogy a helyszínről történjen egyeztetés Pór Péter főépítésszel.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A Bahart épület mögötti területen javasolja elhelyezni.

Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 3 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (3 fő)* – elfogadja a bizottsági elnök javaslatát.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a kiegészítéssel. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 3 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (3 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 76/2019.(III.20.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság javasolja jóváhagyni az Extrém Vidámpark Kft. 6726 Szeged, Bal fasor 34. szám alatti gazdasági társaság közterület-használati kérelmét a 2019-es nyári szezonra, egyben felhatalmazni a polgármestert a szerződés aláírására azzal, hogy a Bahart épület mögötti területen javasolja engedélyezni a közterület-használatot.

Sümegei Tamás bizottsági tag megérkezik a bizottsági ülésre, a bizottság létszáma 4 fő.

15. Területhasználati engedély iránti kérelem - BABEL SOUND Interaktív Világzenei Fesztivál (PVÜB, HB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/760-2/2019.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Minden rendezvény esetén jogos igény a parkolóhely biztosítása a rendezők részére. Továbbá a hulladékszállítási előszerződés legyen csatolva a kérelemhez.

Szavazásra bocsátja a kiegészítést. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 4 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (4 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 77/2019.(III.20.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy a területhasználati engedélyek iránti kérelmek esetében történjen egyeztetés a rendezők részére szükséges parkolóhelyekről, továbbá előírás legyen a hulladékszállítási előszerződés csatolása a kérelemhez.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja az előterjesztés határozati javaslatát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 4 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (4 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 78/2019.(III.20.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a MEDIAEVENT

SZOLGÁLTATÓ Kft. által kezdeményezett, 2019. évben megrendezésre kerülő Babel Sound Interaktív Világszenei Fesztiválra vonatkozó együttműködési megállapodás tervezetét, egyben javasolja felhatalmazni a polgármestert a megállapodás aláírására.

16. Platán strandi pavilon bérbeadása(PVÜB, HB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/1947-2/2019.

Kánya Erika igazgatási ügyintéző

Időközben ajánlat érkezett a pavilon üzemeltetésére.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Készüljön előterjesztés a képviselő-testületi ülésre a konkrét ajánlatról.

Pór Péter főépítész megérkezik a bizottsági ülésre.

17. Balatonboglár ITS, TFK és TMV jóváhagyása(PVÜB, HB, EÜSZOCB, Szőlőskislaki RÖNK, Jankovich RÖNK)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/300-3/2019.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Megérkezett a főépítész, folytatják a napirend tárgyalását. Kéri Pór Péter főépítést, mondja el véleményét, esetleges kiegészítését az előterjesztéssel kapcsolatban.

Pór Péter főépítész

Az első rész egy tervezést megalapozó vizsgálat. A második rész a településfejlesztési koncepció, ami hosszú távú irányelveket tartalmaz. A harmadik pedig egy integrált településfejlesztési stratégia, ami középtávú fejlesztésekről szól. Kiemelt cél a turizmusfejlesztés és a zöldváros jellegének az erősítése. A turizmusfejlesztésben a magán szállásfejlesztést emeli ki az anyag, de a wellness szállót is fontosnak tartja. A minőségi vendéglátás megteremtése is cél. Fontosak a kulturális, sportrendezvények. Programcsomagok összeállítását javasolja. A háttértelepülések fejlesztése is fontos cél. A zöldváros program kapcsán a zöldfelületek összekapcsolását indítványozza az előterjesztés. Támogatja a fásítást, a parti zóna forgalomcsillapítása érdekében központi parkolás kialakítását. Sok helyen már lehetőséget biztosítanak elektromos autók töltésére.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Kéri megvizsgálni ennek lehetőségét a városban.

Pór Péter főépítész

Megemlíti az anyag a városközpontban lévő épületek (posta stb.) állapotát, annak rendbetételét.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Az elfogadott településképi rendelet alapján el kell járni ezekben az ügyekben.

Pór Péter főépítész

A Dózsa Gy. utca városias jellegét erősíteni, a vasút és környékének rendezése szintén szerepel az anyagban. Felvetődött parkolósáv kialakítása a Dózsa Gy. utcában. Szintén szerepel a malom rehabilitációja, hasznosítása a koncepcióban.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Kéri folytatni az on-line kampányt és javasolja az erre vonatkozó szerződés megkötését.

Szavazásra bocsátja az előterjesztés határozati javaslatát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 4 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (4 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 79/2019.(III.20.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság javasolja jóváhagyni Balatonboglár Város Településfejlesztési Koncepciójáról, Integrált Településfejlesztési Stratégiájáról és a Tervezést Megalapozó Vizsgálatokról szóló és a mellékletben szereplő tervdokumentációt.

A tervre adott szakhatósági módosító véleményeket, és az azok kapcsán született végleges tervanyagot javasolja elfogadni.

18. Egyéb**Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke**

Tájékoztatást kér a strandfejlesztésekkel összefüggésben a lidosításról történt mai egyeztetésről.

Pór Péter főépítész

Tájékoztatást ad a szakhatósággal történt egyeztetésről.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Felveti a helyi adó kiküldésének problémáját.

Csere Viktória pénzügyi osztályvezető

Tájékoztatást ad, miből adódott a probléma.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Tájékoztatást kér a városi televízió adásával kapcsolatban felmerült minőségi gondokról.

Szentes László vállalkozó

Beszámol a felmerült problémáról és az ügyben tett intézkedéséről.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Kéri, hogy a jegyző úr segítségével készüljön megkeresés a Z-NET felé, melyben jelezzék, hogy Balatonboglár jogos érdekeit sérti a fejállomás hibája és kérik, hogy a szolgáltató minél előbb orvosolja ezt.

Keserű Zoltán bizottsági tag

Kéri a Boglár-Kislak közötti kerékpárút melletti világítás megoldását.

19. Mathiász János Szakközépiskola Balatonboglár, Szabadság utca 41. szám alatti épületének homlokzati hőszigetelése (PVÜB, HB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: B/440/2019.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 4 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (4 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 80/2019.(III.20.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság a Siófoki SZC Mathiász János Gimnáziuma, Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája Balatonboglár, Szabadság u. 41. szám alatti épülete homlokzati hőszigetelésének költségét a 2019. évi költségvetésben a tartalék célok között javasolja szerepeltetni 14.212.240,- Ft + ÁFA összeggel.

A bizottság elnöke bezárja a nyílt ülést.

K.m.f.

Dr. Sziberth László
bizottsági elnök

A jegyzőkönyv hitelesítők:

Vargáné Székely Edina
bizottsági tag

Keserű Zoltán
bizottsági tag